



Utleieplasser i Naustet

regler for KRoP

Historikk	Vedtatt:	13.4.2016	Versjon 1.0
-----------	----------	-----------	-------------

Overgangsbestemmelse som gjelder for 2015/2016:

Alle som har betalt for utleieplass i kontainerne i 2015, tilbys tilsvarende antall plasser i naustet i 2016.

1. Administrasjon av utleieplasser

- a. Styret, eller den styret bemyndiger, har ansvar for utleieplassene.
- b. Utleieplass leies for et år ad gangen. Leietagere har fortrinnsrett til egen utleieplass for neste periode. Årsleien fastsettes av styret og leien følger medlemskontingenten. Ledige KRoP-plasser kan etter styrevedtak leies ut for kortere tidsbestemte perioder.
- c. Styret kan oppnevne en Naustsjef som gis myndighet i henhold til egen instruks
- d. Styret er øverste klageinstans. Klager/tvister sendes styret via Naustsjefen, som søker å løse tvisten på laveste nivå
- e. De tre nederste nivåene av utleieplasser tildeles etter behov.
- f. Søknad om tildeling av utleieplass og spørsmål knyttet til dette rettes til KRoP via e-post post@krop.no
- g. Styret tar avgjørelser om fratagelse av plasser. Innbetalt leie refunderes ikke
- h. KRoP/Naustsjef forholder seg til mobilnr, epostadresse eller postadresse hentet fra "Min Idrett"

2. Vilkår for tildeling og fortsatt leie av plasser

- a) Alle medlemmer av Kunnskapsbyen Ro- og Padleklubb (KRoP) kan søke om utleieplass i Naustet. Bedriftsidrettslaget i FFI gis anledning til å leie det antall plasser som styret bestemmer
- b) Utleieplass kan ikke tas i bruk før medlemskontingent og leieavgift er betalt
- c) Et medlem/familiemedlemskap kan søke om leie av inntil 2 plasser. Vilkårene som vektlegges ved søknad om plass(-er):
 - (1) minimum grunnkurs hav
 - (2) aktiv med på klubbens aktiviteter
 - (i) rekkefølgen på ventelisten følger dato for mottatt ønske om båt plass
 - (ii) klubbansiennitet tillegges ikke vekt

- d) Styret kan fravike kravene i punkt c) ved særlige forhold
- e) Utleieplassen(-e) og kajakken(-e) skal merkes med eiers navn og tlf.nr
- f) Medlemmer som er varslet om tildelt utleieplass pr. SMS, e-postadresse eller postadresse oppgitt i "Min Idrett", men som ikke har besvart henvendelsen innen tre uker om plassen aksepteres, strykes fra ventelisten.
- g) Medlemmer som ved tildeling ikke ønsker å benytte tildelt utleieplass, kan søke senere på lik linje som nye søkere
- h) Tildelt utleieplass er personlig, og kan ikke overføres ved arv, overdras til andre eller disponeres på annen måte f. eks ved utleie.
- i) Det vil ikke bli betalt refusjon for perioder hvor utleieplassen ikke blir benyttet
- j) Leietaker plikter å bidra til å holde Naustet rent og ryddig. Leietaker må merke alt privat utstyr tydelig, og privat utstyr skal oppbevares i egen kajakk eller på leid plass i 2. et.
- k) Ved utelatt betaling eller opphør av leie av plassen kan KRøP fjerne uavhentet kajakk/utstyr 14 dager etter at varsel om fjerning er sendt på e-post eller SMS.
- l) KRøP er ikke ansvarlig for tap av- eller skade på utstyr som oppbevares i klubbens lokaler. KRøPs forsikring dekker ikke private kajaker i forbindelse med tyveri, brann eller annen påført skade. Den enkelte leietaker er selv ansvarlig for å forsikre egen kajakk.
- m) KRøP kan ved behov flytte kajakken til en ny utleieplass i Naustet, og beskjed blir da gitt pr e-post. Leietager har klagerett.
- n) Leietaker plikter å følge de anvisninger som gis for bruk av lokalet.

3. Oppsigelse av utleieplass

- a) Oppsigelse av utleieplass må skje skriftlig til: post@krop.no. Ved oppsigelse av utleieplass før forfall kreves ikke leie for påfølgende år. Ved oppsigelse etter forfallsdato vil leietaker bli krevd leie for påbegynt år.

4. Vilkår og fremgangsmåte for fratagelse av plass

- a) Medlemmer som ikke fyller vilkårene for leie kan ved styrevedtak fratagelse av plass
- b) Medlemmet har i så fall krav på 1 mnd. skriftlig varsel ved rekommandert brev
- c) Medlemmer som er fratatt båt plass kan søke om båt plass på nytt når vedkommende igjen fyller vilkårene. Denne søknaden behandles av styret

Styret.